

## Sözleşmelerin Döviz Cinsinden Yapılması Yasağının finansal ve operasyonel kiralama sözleşmelerine etkileri

13.09.2018 tarih ve 30534 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren Türk Parası Kıymetini Koruma Hakkında 32 Sayılı Kararda Değişiklik Yapılmasına Dair 12.09.2018 tarih ve 85 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı (“**85 sayılı Karar**”) bazı diğer sözleşmeler yanında Türkiye’de yerleşik kişiler arasındaki kiralama sözleşmelerinin döviz cinsinden veya dövize endeksli olarak yapılmasını yasaklamış, 13.09.2018 öncesi yapılmış olan bu tür sözleşmelerin döviz cinsinden kararlaştırılan bedellerinin 30 gün içinde (13 Ekim 2018’e dek) Türk parası olarak taraflarca yeniden belirlenmesi gerektiği öngörülmüş, ancak buna ilişkin istisnaları belirleme yetkisi Hazine ve Maliye Bakanlığına vermişti. Bu yasağa ilişkin 6.10.2018 tarih ve 30557 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe girmiş olan Türk Parası Kıymetini Koruma Hakkında 32 Sayılı Karara İlişkin Tebliğ (Tebliğ No: 2008/32/34)’de Değişiklik Yapılmasına Dair 2018-32/51 No’lu Tebliğ (“**Tebliğ**”) ile söz konusu yasaklama ve zorunlu uyarılama kapsamındaki diğer sözleşmeler yanında bazı kiralama sözleşmeleri için istisnaları getirdi.

### I. Finansal Kiralama Sözleşmeleri

İlgili Tebliğ’in 10. fıkrası ile Türk Parası Kıymetini Koruma Hakkında 32 Sayılı Kararın (“32 Sayılı Karar”) 17 ve 17/A maddeleri kapsamında yapılacak finansal kiralama sözleşme bedellerinin döviz cinsinden kararlaştırılmasının mümkün olduğu belirtilmiştir.

32 Sayılı Karar’ın 17 ve 17/A maddeleri Türkiye’de yerleşik kişilerin hangi durumlarda yurt dışından ve yurt içinden dövizli kredi temin edebileceklerine ilişkin açıklamalar yer almaktadır.

Yurt içinde temin edilen krediler başlıklı 17/A maddesinin 6. fıkrasında Türkiye’de yerleşik gerçek kişilerin dövizli kredi temin edemeyecekleri belirtilmiştir; 10. fıkrasında ise “Türkiye’de yerleşik finansal kiralama şirketlerinin bu maddede yer alan hükümlere aykırı olmamak şartıyla Türkiye’de yerleşik tüzel kişiler ile yurt dışında yerleşik kişilerle yapacakları finansal kiralama işlemlerine ilişkin bedeller döviz üzerinden belirlenebilir” denilmiştir. Bu madde kapsamında “*dövizli kredi temin edebilecek tüzel kişiler*” ise maddenin muhtelif fıkralarında belirlenmiştir<sup>1</sup>.

<sup>1</sup> Genel olarak bu tüzel kişiler, döviz geliri olan veya olmasa da maddenin ilgili fıkralarında özel olarak belirtilmiş bulunan tüzel kişilerdir. Buna ilişkin detayları 26 Ocak 2018 tarihili bültenimizde bulabilirsiniz: (<https://www.gsg hukuk.com/tr/yayinlar/duyurular/finans-duyurulari/doviz-kredilerine-iliskin-esaslarda-degisiklik-yapilmasina-dair-karar-ve-teblig-gsg-hukuk-finans-duyurusu-ocak-2018.pdf>)

## II. Operasyonel kiralama sözleşmeleri

İlgili Tebliğ'in 7. fıkrası'nda Türkiye'de yerleşik kişilerin kendi aralarında akdedecekleri iş makineleri dahil taşıt kiralama sözleşmeleri dışında kalan menkul kiralama sözleşmelerinde sözleşme bedeli ve ödeme yükümlülüklerinin döviz cinsinden veya dövize endeksli belirlenebileceği belirtilmiştir.

Tebliğ'in 22. fıkrasında ise 32 Sayılı Karar'ın Geçici 8. maddesinin yürürlüğe girdiği tarih olan 13 Eylül 2018'den önce akdedilmiş iş makineleri dahil taşıt kiralama sözleşmelerinin anılan geçici madde hükmünden istisna olduğu yani bu tarih öncesinde akdedilen iş makinesi ve taşıt kiralama sözleşmelerinin Türk Parası cinsinden yeniden belirlenmesine gerek bulunmadığı belirtilmiştir.

Dolayısıyla operasyonel kiralamalarda 13 Eylül 2018 öncesinde akdedilmiş olan iş makinesi dahil taşıt kiralama sözleşmeleri dövizli olarak düzenlendiyse Türk Lirasına çevrilme zorunluluğu bulunmuyor. 13 Eylül 2018 sonrasında düzenlenen bu türdeki sözleşmelerin ise 13 Ekim 2018 tarihine kadar Türk Lirası olarak yapılması gerekiyor.

	Sözleşme Türü	Sınırlamaya	
		Tabi	Değil
Türkiye'de yerleşik kişiler arasında yapılan	13.9.2018 öncesi akdedilmiş operasyonel kiralama (iş makinaları ve taşıtlar) sözleşmeleri		Evet
	13.9.2018 sonrası akdedilmiş/akdedilecek operasyonel kiralama (iş makinaları ve taşıtlar) sözleşmeleri	Evet	
	İş makinaları ve taşıtlar dışında kalan menkullerle ilgili operasyonel kiralama sözleşmeleri		Evet
	Gerçek kişilerle yapılan finansal kiralama sözleşmeleri	Evet	
	Dövizli kredi kullanabilen tüzel kişilerle yapılan finansal kiralama sözleşmeleri		Evet
	Dövizli kredi kullanamayacak tüzel kişilerle yapılan finansal kiralama sözleşmeleri	Evet	

Bu bülten hakkında daha fazla bilgi almak için finans hukuku ekibimizde aşağıdaki kişilerle temasa geçebilirsiniz:

### Umurcan Gago

Ortak, Avukat

T: +90 (212) 326 6472

[umurcan.gago@gsg hukuk.com](mailto:umurcan.gago@gsg hukuk.com)

### Alper Onar

Kıdemli Müdür, Avukat

T: +90 (212) 326 6311

[alper.onar@gsg hukuk.com](mailto:alper.onar@gsg hukuk.com)

### Pınar Tatar

Kıdemli Müdür, Avukat

T: +90 (212) 326 6671

[pinar.tatar@gsg hukuk.com](mailto:pinar.tatar@gsg hukuk.com)

### Gizem Sözenoğlu

Müdür, Avukat

T: +90 (212) 326 6483

[gizem.sozenoglu@gsg hukuk.com](mailto:gizem.sozenoglu@gsg hukuk.com)

[GSG Hukuk duyurularına ulaşmak için tıklayınız](#)

GSG Hukuk - Gündüz Şimşek Gago Avukatlık Ortaklığı  
Süleyman Seba Cad. BJK Plaza B Blok Kat:4 34357 Akaretler-Beşiktaş/İstanbul  
Tel: +90 212 326 68 68 - Fax: +90 212 326 68 69  
[www.gsg hukuk.com](http://www.gsg hukuk.com)